



**THE CONCEPT**  
— real estate advisers —

## Duplex 4 camere Tip T Vacaresti

**313,200 €** + 19% TVA



- 4 camere
- Semidecomandat
- An construcție: 2019
- 3 dormitoare; 3 băi; 2 terase;
- Etaj : 10 / 1S+P+10E
- orientare: Sud-Vest
- Supraf. construită: 268.77 mp
- Supraf. utilă: 222.84 mp

Duplexul Tip T este unul dintre apartamentele ansamblului, are 4 camere, este spațios, ideal pentru orice familie și vine finisat la cheie: ușa metalică la intrare, geamuri termopan, gresie, parchet, faianță, centrala termică individuală și calorifere.

Apartmentul are o suprafață utilă totală de 222.84 mp.

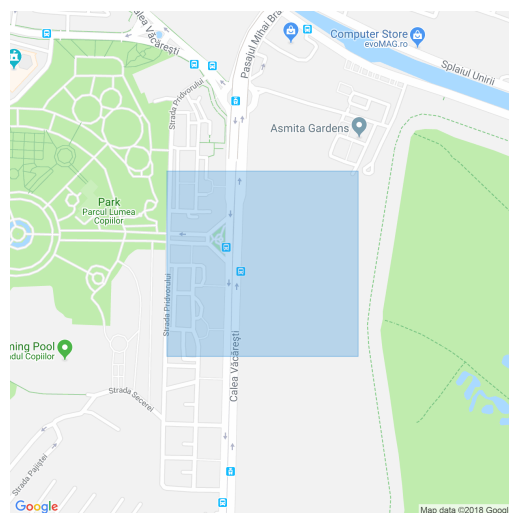
Apartmente în Tineretului - Vacaresti, noi și finisate la cheie poți găsi în ansamblul Da Vinci Residence. Ansamblul rezidențial se va finaliza în Martie 2019 și este situat în zona Tineretului - Vacaresti, într-o zonă liniștită, având ca puncte de reper: Parcul Tineretului, Parcul Natural Vacaresti, Parcul Lumea Copiilor, Sun Plaza, Reprezentanta Mercedes.

Vecinatati:

Parcuri: Tineretului, Lumea Copiilor;  
Palatul Copiilor;  
Sala Polivalenta;  
Universitati: Dimitrie Cantemir; Titu Maiorescu;  
Licee: Colegiul National Gheorghe Sincai;  
Mall Sun Plaza;  
Piata Unirii;  
Metrou: Mihai Bravu si Piata Sudului;  
RATB: liniile: 381, 634, 313, 312, 133, 124.

Te așteptăm cu apartamente noi în zona Tineretului - Vacaresti. în ansamblul

### Localizare:



**The Concept**  
**0727 722 222**  
office@theconcept.ro



## Schiță

### APARTAMENT DUPLEX TIP T

**Da Vinci**  
*residence*



- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 10: 127.22 MP
- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 11: 141.55 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA : 268.77 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 10: 98.56 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 11: 124.28 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA UTILA: 222.84 MP
- ◆ SUPRAFATA BALCON: 6.65 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA: 60.22 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA VERDE: 18.45 MP

