



**THE CONCEPT**  
— real estate advisers —

## Duplex 4 camere Tip R Tineretului

**251,600 € + 19% TVA**



- 4 camere
- Semidecomandat
- An construcție: 2019
- 3 dormitoare; 3 băi; 2 terase;
- Etaj : 10 / 1S+P+10E
- orientare: Nord-Vest
- Supraf. construită: 213.87 mp
- Supraf. utilă: 167.82 mp

Duplexul Tip R este unul dintre apartamentele ansamblului, are 4 camere, este spațios, ideal pentru orice familie și vine finisat la cheie: ușa metalică la intrare, geamuri termopan, gresie, parchet, faianță, centrala termică individuală și calorifere.

Apartmentul are o suprafață utilă totală de 167.82 mp.

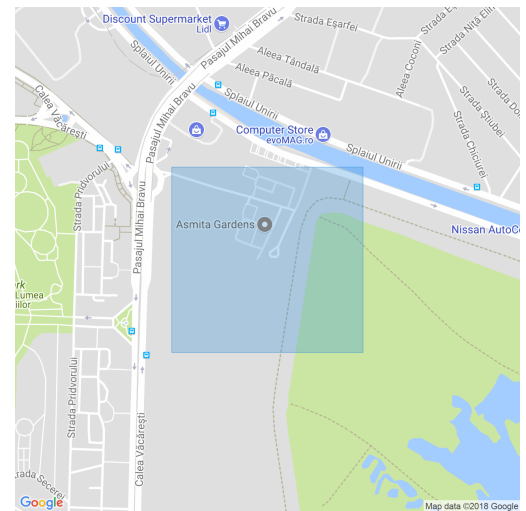
Apartmente în Tineretului - Vacaresti, noi și finisate la cheie poți găsi în ansamblul Da Vinci Residence. Ansamblul rezidențial se va finaliza în Martie 2019 și este situat în zona Tineretului - Vacaresti, într-o zonă liniștită, având ca puncte de reper: Parcul Tineretului, Parcul Natural Vacaresti, Parcul Lumea Copiilor, Sun Plaza, Reprezentanta Mercedes.

Vecinatati:

Parcuri: Tineretului, Lumea Copiilor;  
Palatul Copiilor;  
Sala Polivalenta;  
Universitati: Dimitrie Cantemir; Titu Maiorescu;  
Licee: Colegiul National Gheorghe Sincai;  
Mall Sun Plaza;  
Piata Unirii;  
Metrou: Mihai Bravu si Piata Sudului;  
RATB: liniile: 381, 634, 313, 312, 133, 124.

Te așteptăm cu apartamente noi în zona Tineretului - Vacaresti. în ansamblul

### Localizare:



**The Concept**

**0727 722 222**

office@theconcept.ro



## Schiță

### APARTAMENT DUPLEX TIP R

**Da Vinci**  
*residence*



- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 10: 122.4 MP
- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 11: 91.47 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA : 213.87 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 10: 91.18 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 11: 76.64 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA UTILA: 167.82 MP
- ◆ SUPRAFATA BALCON: 11.88 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA: 35.39 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA VERDE: 9.71 MP

