



**THE CONCEPT**  
— real estate advisers —

## Duplex 5 camere Tip N Tineretului - Vacaresti

**243,400 € + 19% TVA**



- 5 camere
- Semidecomandat
- An construcție: 2019
- 4 dormitoare; 3 băi; 2 terase;
- Etaj : 10 / 15+P+10E
- orientare: Sud-Est
- Supraf. construită: 205.78 mp
- Supraf. utilă: 161.67 mp

Duplexul Tip N este unul dintre apartamentele ansamblului, are 5 camere, este spațios, ideal pentru orice familie și vine finisat la cheie: ușa metalică la intrare, geamuri termopan, gresie, parchet, faianta, centrala termică individuală și calorifere.

Apartamentul are o suprafață utilă totală de 161.47 mp.

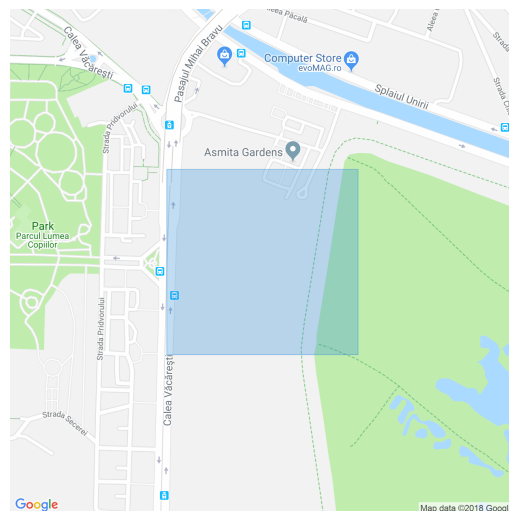
Apartamente în Tineretului - Vacaresti, noi și finisate la cheie poți găsi în ansamblul Da Vinci Residence. Ansamblul rezidențial se va finaliza în Martie 2019 și este situat în zona Tineretului - Vacaresti, într-o zonă liniștită, având ca puncte de reper: Parcul Tineretului, Parcul Natural Vacaresti, Parcul Lumea Copiilor, Sun Plaza, Reprezentanta Mercedes.

Vecinatati:

- Parcuri: Tineretului, Lumea Copiilor;
- Palatul Copiilor;
- Sala Polivalenta;
- Universitati: Dimitrie Cantemir; Titu Maiorescu;
- Licee: Colegiul National Gheorghe Sincai;
- Mall Sun Plaza;
- Piata Unirii;
- Metrou: Mihai Bravu si Piata Sudului;
- RATB: liniile: 381, 634, 313, 312, 133, 124.

Te așteptam cu apartamente noi în zona Tineretului - Vacaresti. în ansamblul

### Localizare:



**The Concept**

**0727 722 222**

office@theconcept.ro



## Schiță

### APARTAMENT DUPLEX TIP N



**Da Vinci**  
*residence*

- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 10: 106.82 MP
- ◆ SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 11: 98.96 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA : 205.78 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 10: 78.34 MP
- ◆ SUPRAFATA UTILA ETAJ 11: 83.19 MP
- ◆ TOTAL SUPRAFATA UTILA: 161.47 MP
- ◆ SUPRAFATA BALCON 1: 6.00 MP
- ◆ SUPRAFATA BALCON 2: 5.72 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA: 29.65 MP
- ◆ SUPRAFATA TERASA VERDE: 12.73 MP

