



**THE CONCEPT**  
— real estate advisers —

## Apartament 3 camere Tip C Piata Iancului

**139,000 € + 19% TVA**



- 3 camere
- Semidecomandat
- An construcție: 2018
- 2 dormitoare; 2 băi; 1 terasă;

- Etaj : Parter / P+3E+4R
- Supraf. construită: 88.2 mp
- Supraf. utilă: 74.1 mp

Apartamentul Tip C este unul dintre apartamentele ansamblului, are 3 camere, este spațios, ideal pentru orice familie și vine finisat la cheie: ușa metalică la intrare, geamuri termopan, gresie, parchet, faianta, centrala termică individuală și calorifere.

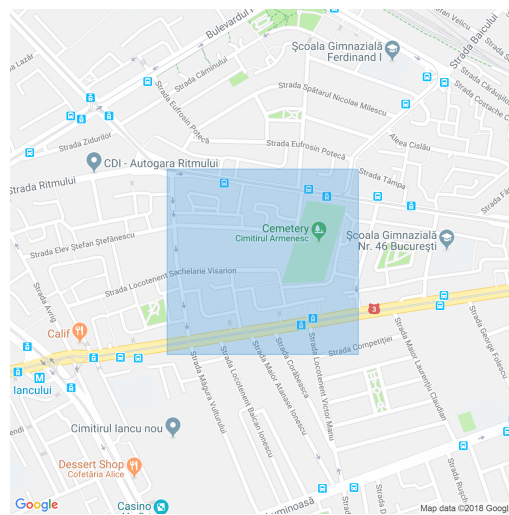
Apartamentul are o suprafață de 74 mp utili, o terasă de 20.4 și o curte proprie de 23.5 mp și se va da în folosință în Decembrie 2018.

Apartamente în zona Iancului, noi și finisate la cheie poți găsi în ansamblul Iancului Boutique Apartments. Ansamblul rezidențial se va finaliza în Martie 2018 și este situat în zona Iancului, într-o zonă liniștită, având ca puncte de reper: Piața Iancului, Bd. Pache Protopopescu, Colegiul Național Iulia Hasdeu, Colegiul Național Mihai Viteazu.

Vecinatati:

- Piața Iancului;
- Complex Comercial Piața Obor;
- Mall-uri: Mega Mall; Veranda Mall;
- Grădinițe: Luminita; Clopotel; Angels Academy - grădiniță și creșă;
- Scoli: Gimnaziala nr. 46; Gimnaziala nr. 49;
- Licee: Colegiul Național Emil Racovița;
- Banci, farmacii, restaurante;
- Metrou: Piața Iancului;
- RATB: 5, 14, 21, 36, 69, 85, 101, 330, 335.

### Localizare:



**The Concept**

**0727 722 222**

office@theconcept.ro



**THE CONCEPT**  
— real estate advisers —

## Schiță



### **Apartment Tip C** **3 camere**

S. utila: 74.10 MP  
S. terasa: 20.4 MP  
S. gradina: 23.5 MP  
S. construita: 88.20 MP  
S. totala: 132.10 MP

[office@theconcept.ro](mailto:office@theconcept.ro) | 0727.722.222